



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO
PROVINCIA DI SALERNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 55 DEL 28.12.2013

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE – IUC – DETERMINAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **10:40** nella sala consiliare presso la Sede Municipale, a seguito di invito diramato dal Presidente in data 20.12.2013 n.21442 si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di prima convocazione.

Presiede la seduta il sig. **Marco Iaquinandi** in qualità di Presidente del Consiglio.

E' presente altresì il Sindaco, sig. **Cosimo Annunziata**.

Dei consiglieri comunali sono **presenti n. 11 e assenti**, sebbene invitati, **n. 5 consiglieri**, come segue:

N.	NOME E COGNOME		PRESENZA	N.	NOME E COGNOME		PRESENZA
1	AURELIO	CALENDA	Si	9	SILVIO	OLIVA	Si
2	NICOLA	NAPPI	No	10	ANGELO	MARSICO	Si
3	PASQUALINA	FORSELLINO	No	11	FRANCESCO	CARRATURO	Si
4	ALFONSO	TONO	Si	12	ANDREA	ANNUNZIATA	Si
5	MARCO	IAQUINANDI	Si	13	ANTONIO	GAUDIOSO	Si
6	RAFFAELE	BELVEDERE	Si	14	SALVATORE	SCHIAVONE	Si
7	MICHELE	FRANZA	Si	15	FRANCESCO	DE NICOLA	No
8	ELIA	MONTE	No	16	VINCENZO	MARRAZZO	No

Risultano altresì presenti, in qualità di Assessori non facenti parte del Consiglio Comunale, i sigg. Pasquale Miranda e Adolfo Canzio.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lettera a), del D. Lgs. 267/2000) il Segretario Generale dott.ssa Paola Pucci.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che tutti gli interventi sono integralmente riportati nel verbale di seduta;

Dato atto altresì che nel corso del dibattito consiliare si allontana il consigliere Andrea Annunziata per cui il numero dei presenti scende a 11;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del settore Finanze e Tributi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegati;

Con la seguente votazione: presenti e votanti n. 11, assenti n. 6 (Andrea Annunziata, Nappi, Forsellino, Monte, De Nicola, Marrazzo), voti favorevoli n. 9, astenuti n. 2 (Gaudioso, Schiavone),

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione allegata alla presente.

Con separata votazione palese dal seguente esito: **presenti e votanti n. 11, assenti n. 6 (Andrea Annunziata, Nappi, Forsellino, Monte, De Nicola, Marrazzo), voti favorevoli n. 9, astenuti n.2 (Gaudioso, Schiavone)**, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 267/2000.

COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO
ALBO ON-LINE
28/12/2013



Comune di San Marzano sul Sarno

(PROVINCIA DI SALERNO)

OGGETTO: Imposta Unica Comunale – IUC –. Determinazione aliquote componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014.

L'ASSESSORE AI TRIBUTI

PREMESSO che:

- Il disegno di legge di stabilità reca il complessivo riordino della tassazione immobiliare, istituendo l'IUC (Imposta Unica Comunale), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore IMU (Imposta Municipale Propria), che non colpisce le abitazioni principali; l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali TASI (Tributo Servizi Indivisibili) e TARI (Tributo Servizi Rifiuto);

VISTO che:

- Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'imposta municipale propria (IMU), di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti;
- La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari ed in caso di pluralità di possessori o detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;
- La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 16 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214;
- Il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

ATTESO che:

- Il comune con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere riduzioni ed esenzioni nel caso di:
 - a) abitazioni con unico occupante;
 - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
 - c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
 - d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
 - e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
 - f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.
- Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.



TENUTO CONTO L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU.

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

ATTESO che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione ;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni :

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento :

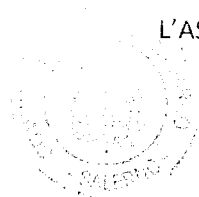
- pubblica sicurezza e vigilanza (1.03.01) € 272.991,86;
- servizi cimiteriali (1.10.05) € 109.782,38;
- servizi di manutenzione stradale, del verde pubblico, dell'illuminazione pubblica (1.09.06 e 1.08.02) € 358.821,94;
- servizi socio-assistenziali (1.10.04) € 181.265,17;
- servizio di protezione civile (1.09.03) € 38.090,60;
- altri servizi generali (1.01.02) € 539.445,21;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi indivisibili) anno 2014 :
 - ALIQUOTA 1,75 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
 - ALIQUOTA 1,75 per mille (abitazione principale nelle categorie catastali DIVERSE da A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze)
 - ALIQUOTA 1,75 per mille (tutti gli altri immobili);

- di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- di stabilire che nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versa la TASI nella misura del 20 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote e detrazioni determinate con il presente atto, e la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
- di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014 ;
- di dare atto che il gettito della TASI è destinato a finanziare parzialmente i costi indivisibili individuati in premessa;
- di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- di dare atto che con successiva deliberazione del consiglio Comunale sarà approvato il regolamento di disciplina della IUC – TASI con il quale saranno definite eventuali riduzioni ed esenzioni;
- di dare atto che qualora il testo definitivo della legge di stabilità preveda delle sostanziali novità rispetto al disegno di legge attualmente all'esame della camera si procederà alla revisione delle aliquote approvate con il presente atto entro il termine di scadenza del primo versamento;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267

San Marzano Sul Sarno, 19.12.2013


L'ASSESSORE AI TRIBUTI
Dott. Alfonso Tono

COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

Provincia di Salerno

PARERI PREVENTIVI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL T.U. 267/2000.

OGGETTO: Imposta Unica Comunale – IUC –. Determinazione aliquote componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:

San Marzano sul Sarno, li

19/12/13
Il Responsabile del Settore Finanze e Tributi
San Marzano sul Sarno

Il Responsabile del Settore
Finanze e Tributi
Dott. Giuseppe Bonino

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

19/12/13

Imp. da registrarsi al n. _____ Bil _____ imp. n. _____ Bil _____ Imp. n. _____ Bil _____

Intervento _____ Intervento _____ Intervento _____

Somma stanziata _____

Impegni assunti _____

Disponibilità _____

Ammontare del presente _____

Disponibilità residua _____

San Marzano sul Sarno, li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZE E TRIBUTI
Dott. Giuseppe Bonino



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO
PROVINCIA DI SALERNO

Letto, approvato e sottoscritto	
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE f.to Marco Iaquinandi	IL SEGRETARIO f.to Paola Pucci

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile delle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio
ATTESTA
Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

San Marzano sul Sarno, li 09-01-2014

Il Pubblicatore on-line
f.to Giovanni Palma

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Responsabile del Settore, visti gli atti di ufficio,
ATTESTA
Che la presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000);

San Marzano sul Sarno, li 09-01-2014

Il Responsabile del Settore
f.to Antonia Lanza

su relazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 7 GEN 2014 al 28 GEN 2014 ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. N. 267/2000).

San Marzano sul Sarno, li _____

Il Responsabile del Settore
f.to Antonia Lanza

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

San Marzano sul Sarno, li 09-01-2014

Il Responsabile del Settore
Antonia Lanza