



COMUNE
di
SAN MARZANO SUL SARNO
Provincia di Salerno

**AVVISO DI DEPOSITO
DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.),
DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA
VALUTAZIONE DI INCIDENZA**

L'Autorità Procedente e Responsabile del Procedimento e l'Autorità Competente in materia ambientale

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 20 marzo 1982, n. 14 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 s.m.i.;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e il Manuale Operativo del Regolamento;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

Visto l'art. 14 del D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152 s.m.i, come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

RENDONO NOTO

- che, con delibera n. 10 del 23.02.2015, la Giunta Comunale ha adottato la proposta di Piano Urbanistico Comunale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, ai sensi della L.R.C. n. 16/2004 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento Regionale n. 5/2011;
- che il predetto Piano è costituito dai seguenti atti ed elaborati:

A. QUADRO CONOSCITIVO

Elab. 01 – Quadro Conoscitivo – Normativo e Pianificazione

Tav. 1.1 “Carta della pianificazione sovraordinata” scala 1:25.000

Tav. 1.2 “Carta della pianificazione comunale previgente” scala 1:3.000

Elab. 02 – Quadro Conoscitivo – Ambientale

Tav. 2.1 “Carta dei vincoli paesaggistici – ambientali” scala 1:3.000

Tav. 2.2 “Carta dei vincoli” scala 1:3.000

Elab. 03 – Quadro Conoscitivo – Morfologico

Tav. 3.1 “Carta del sistema insediativo e relazionale” scala 1:3.000

| | |
|---|----------------|
| Tav. 3.2 “Carta delle destinazioni d’uso ai piani terra” | scala 1:3.000 |
| Tav. 3.3 “Carta delle infrastrutture a rete” | scala 1:3.000 |
| Elab. 04 – Quadro Conoscitivo – Descrittivo | |
| Rel. 4.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo” | |
| B. STUDI SPECIALISTICI | |
| Elab. 05 – Studio Geologico Tecnico | |
| Tav. 5.1 “Corografia” | scala 1:25.000 |
| Tav. 5.2 “Carta con ubicazione delle indagini geognostiche” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.3 “Carta geolitologica” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.4 “Sezioni geolitologiche” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.5 “Carta geomorfologica e del sistema idrografico” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.6 “Carta idrogeologica” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.7 “Carta della microzonazione sismica” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.8 “Carta della vulnerabilità idraulica” | scala 1:5.000 |
| Tav. 5.9 “Carta del rischio atteso” | scala 1:5.000 |
| Rel. 5.10 “Relazione tecnico – illustrativa” | |
| Rel. 5.11 “Indagini geognostiche di riferimento” | |
| Elab. 06 – Studio Agropedologico | |
| Tav. 6.1 “Carta dell’attuale uso del suolo - IV CLC” | scala 1:3.000 |
| Tav. 6.2 “Carta delle unità di paesaggio” | scala 1:3.000 |
| Rel. 6.3 “Relazione agronomica” | |
| Elab. 07 – Zonizzazione Acustica | |
| Rel. 7.1 “Relazione zonizzazione acustica” | |
| Tav. 7.2 “Zonizzazione acustica del territorio” | scala 1:3.000 |
| Rel. 7.3 “Regolamento acustico comunale” | |
| C. QUADRO CONOSCITIVO | |
| Elab. 08 – Disposizioni Strutturali | |
| Tav. 8.1 “Carta della trasformabilità del territorio” | scala 1:3.000 |
| Tav. 8.2 “Gli Ambiti di Equivalenza” | scala 1:3.000 |
| Tav. 8.3 “La rete ecologica comunale” | scala 1:3.000 |
| Tav. 8.4 “La disciplina strutturale del PUC” | scala 1:3.000 |
| Elab. 09 – Disposizioni Programmatiche | |
| Tav. 9.1 “Usi del territorio e modalità di intervento” | scala 1:3.000 |
| Tav. 9.2 “Schede dei comparti” | scala 1:2.000 |
| Tav. 9.3 “Carta della fattibilità delle azioni di Piano” | scala 1:3.000 |
| Tav. 9.4 “Progetto strategico per il Centro Storico” | scala 1:1.000 |
| Elab. 10 – Attuazione e gestione del Piano | |
| Rel. 10.1 “Relazione Tecnica” | |
| Rel. 10.1 “Normativa Tecnica di Attuazione” | |
| Rel. 10.2 “Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale” | |
| D. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA | |
| Elab. 11 – VAS | |
| Rel. 11.1 “Rapporto Ambientale” | |

Rel. 11.2 “Sintesi non Tecnica”

- che i suddetti elaborati, unitamente alla delibera di adozione, ai fini degli adempimenti previsti dall’art. 3 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 e della consultazione prevista dall’art. 14 del D. Lgs. 152/2006 s.m.i., rimarranno depositati e consultabili al terzo piano della Casa Comunale, presso l’UFFICIO DI PIANO - Settore Gestione del Territorio, a libera visione del pubblico interessato e dei soggetti competenti in materia ambientale, per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., con il seguente orario:
 - dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 13:30I suddetti documenti sono inoltre consultabili e scaricabili dal sito web del Comune:
www.sanmarzanosulsarno.gov.it.

A norma dell’art. 7, comma 3, del Regolamento n. 5/2011, durante il periodo di deposito è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche e integrazioni alla proposta di Piano, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Le osservazioni, in triplice copia di cui una in bollo, formulate preferibilmente sull’apposito modello scaricabile dal sito web del Comune, dovranno pervenire, a pena di esclusione, al protocollo generale dell’Ente, in busta chiusa recante ben visibile la dicitura “OSSERVAZIONI AL PUC”, entro e non oltre le ore 12,00 del sessantesimo giorno dalla data di pubblicazione sul BURC.

L’Autorità competente
(ing. Cosimo Ferraioli)

L’autorità procedente/RUP
(ing. Salvatore Silvestri)