

OGGETTO: Comune di San Marzano sul Sarno (Sa) - C.F. 80022740650- AVVISO DI DEPOSITO della proposta di PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.), del RAPPORTO AMBIENTALE, della SINTESI NON TECNICA e della VALUTAZIONE DI INCIDENZA, adottata con delibera di G.C. n. 10 del 23.02.2015

C O M U N E DI SAN MARZANO SUL SARNO
(Provincia di Salerno)

AVVISO DI DEPOSITO
DELLA PROPOSTA DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.),
DEL RAPPORTO AMBIENTALE, DELLA SINTESI NON TECNICA E DELLA
VALUTAZIONE DI INCIDENZA

L'Autorità Procedente e Responsabile del Procedimento e l'Autorità Competente in materia ambientale

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 20 marzo 1982, n. 14 s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16 s.m.i.;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e il Manuale Operativo del Regolamento;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

Visto l'art. 14 del D. Lgs 3 aprile 2006, n. 152 s.m.i., come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

RENDONO NOTO

- che, con delibera n. 10 del 23.02.2015, la Giunta Comunale ha adottato la proposta di Piano Urbanistico Comunale, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, ai sensi della L.R.C. n. 16/2004 e dell'art. 3, comma 1, del Regolamento Regionale n. 5/2011;
- che il predetto Piano è costituito dai seguenti atti ed elaborati:

A. QUADRO CONOSCITIVO

Elab. 01 – Quadro Conoscitivo – Normativo e Pianificazione

Tav. 1.1 “Carta della pianificazione sovraordinata” scala 1:25.000

Tav. 1.2 “Carta della pianificazione comunale previgente” scala 1:3.000

Elab. 02 – Quadro Conoscitivo – Ambientale

Tav. 2.1 “Carta dei vincoli paesaggistici – ambientali” scala 1:3.000

Tav. 2.2 “Carta dei vincoli” scala 1:3.000

Elab. 03 – Quadro Conoscitivo – Morfologico

Tav. 3.1 “Carta del sistema insediativo e relazionale” scala 1:3.000

Tav. 3.2 “Carta delle destinazioni d'uso ai piani terra” scala 1:3.000

Tav. 3.3 “Carta delle infrastrutture a rete” scala 1:3.000

Elab. 04 – Quadro Conoscitivo – Descrittivo

Rel. 4.1 “Relazione del Quadro Conoscitivo”

B. STUDI SPECIALISTICI

Elab. 05 – Studio Geologico Tecnico

Tav. 5.1 “Corografia” scala 1:25.000

Tav. 5.2 “Carta con ubicazione delle indagini geognostiche” scala 1:5.000

Tav. 5.3 “Carta geolitologica” scala 1:5.000

Tav. 5.4 “Sezioni geolitologiche” scala 1:5.000

Tav. 5.5 “Carta geomorfologica e del sistema idrografico” scala 1:5.000

Tav. 5.6 “Carta idrogeologica”	scala 1:5.000
Tav. 5.7 “Carta della microzonazione sismica”	scala 1:5.000
Tav. 5.8 “Carta della vulnerabilità idraulica”	scala 1:5.000
Tav. 5.9 “Carta del rischio atteso”	scala 1:5.000
Rel. 5.10 “Relazione tecnico – illustrativa”	
Rel. 5.11 “Indagini geognostiche di riferimento”	
Elab. 06 – Studio Agropedologico	
Tav. 6.1 “Carta dell’attuale uso del suolo - IV CLC”	scala 1:3.000
Tav. 6.2 “Carta delle unità di paesaggio”	scala 1:3.000
Rel. 6.3 “Relazione agronomica”	
Elab. 07 – Zonizzazione Acustica	
Rel. 7.1 “Relazione zonizzazione acustica”	
Tav. 7.2 “Zonizzazione acustica del territorio”	scala 1:3.000
Rel. 7.3 “Regolamento acustico comunale”	
C. QUADRO CONOSCITIVO	
Elab. 08 – Disposizioni Strutturali	
Tav. 8.1 “Carta della trasformabilità del territorio”	scala 1:3.000
Tav. 8.2 “Gli Ambiti di Equivalenza”	scala 1:3.000
Tav. 8.3 “La rete ecologica comunale”	scala 1:3.000
Tav. 8.4 “La disciplina strutturale del PUC”	scala 1:3.000
Elab. 09 – Disposizioni Programmatiche	
Tav. 9.1 “Usi del territorio e modalità di intervento”	scala 1:3.000
Tav. 9.2 “Schede dei comparti”	scala 1:2.000
Tav. 9.3 “Carta della fattibilità delle azioni di Piano”	scala 1:3.000
Tav. 9.4 “Progetto strategico per il Centro Storico”	scala 1:1.000
Elab. 10 – Attuazione e gestione del Piano	
Rel. 10.1 “Relazione Tecnica”	
Rel. 10.1 “Normativa Tecnica di Attuazione”	
Rel. 10.2 “Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale”	
D. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Elab. 11 – VAS	
Rel. 11.1 “Rapporto Ambientale”	
Rel. 11.2 “Sintesi non Tecnica”	

- che i suddetti elaborati, unitamente alla delibera di adozione, ai fini degli adempimenti previsti dall’art. 3 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 e della consultazione prevista dall’art. 14 del D. Lgs. 152/2006 s.m.i., rimarranno depositati e consultabili al terzo piano della Casa Comunale, presso l’UFFICIO DI PIANO - Settore Gestione del Territorio, a libera visione del pubblico interessato e dei soggetti competenti in materia ambientale, per 60 (sessanta) giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., con il seguente orario:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 13:30.

I suddetti documenti sono inoltre consultabili e scaricabili dal sito web del Comune: www.sanmarzanosulsarno.gov.it.

A norma dell’art. 7, comma 3, del Regolamento n. 5/2011, durante il periodo di deposito è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche e integrazioni alla proposta di Piano, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Le osservazioni, in triplice copia di cui una in bollo, formulate preferibilmente sull’apposito modello scaricabile dal sito web del Comune, dovranno pervenire, a pena di esclusione, al protocollo generale

dell'Ente, in busta chiusa recante ben visibile la dicitura "OSSERVAZIONI AL PUC", entro e non oltre le ore 12,00 del sessantesimo giorno dalla data di pubblicazione sul BURC.

L'Autorità competente
(ing. Cosimo Ferraioli)

L'autorità procedente/RUP
(ing. Salvatore Silvestri)