



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

Provincia di Salerno

Copia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore Gestione del Territorio

REGISTRO SETTORE n. 29 del 03-08-2018

REGISTRO GENERALE n. 328 del 03-08-2018

OGGETTO:	Affidamento del servizio di supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione -impegno di spesa
-----------------	---

C.I.G.	Z3A245FFFA
---------------	------------

Publicata all'albo on-line il	03-08-2018
al numero	877

Oggetto:	Affidamento del servizio di supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione -impegno di spesa
-----------------	---

PREMESSO CHE:

- Con delibera n. 116 del 03.08.2017 la Giunta Comunale:
 - ha preso atto della proposta, presentata a questo Ente in data 13.07.2017 (assunta agli atti con prot. n. 10551 del 13.07.2017), finalizzata alla *“Concessione del Servizio di Pubblica Illuminazione del Comune di San Marzano sul Sarno, comprendente l’esercizio degli impianti, la manutenzione ordinaria e straordinaria, la volturazione e gestione dei contratti di fornitura dell’energia elettrica, nonché la progettazione e realizzazione degli interventi di messa a norma, di ammodernamento tecnologico e funzionale orientato alla riduzione dei consumi, includa l’installazione di un sistema di telecontrollo e tele gestione degli impianti”* presentata dalla società MANAGEMENT & MAINTENANCE S.r.l. (anche M&M) con sede in Bari alla via E. Pappacena n. 24, P. Iva 04620800658, mediante procedure di Partenariato Pubblico Privato (PPP);
 - ha individuato quale Responsabile Unico del Procedimento il sottoscritto l’ing. Nicola Annunziata, Responsabile del Settore Patrimonio e Ambiente del Comune;
 - ha dato indicazioni al nominato R.U.P. di relazionare sia sulla fattibilità della proposta presentata che di eventuali altre analoghe proposte che dovessero pervenire all’Ente;
- con nota recante il prot. n. 14760 del 05.10.2017, il nominato R.U.P. ha trasmesso alla attenzione dell’Amministrazione Comunale relazione in merito alla proposta assunta agli atti con prot. n. 10551 del 13.07.2017 nonché ha richiesto, con la stessa nota, dato il particolare iter amministrativo sulla manifestazione di interesse, project financing, inerente il servizio di pubblica illuminazione del Comune di San Marzano sul Sarno, la nomina di comprovata figura professionale esperta sia in materia di pubblica illuminazione e sia in riferimento alla procedura di project financing;

CONSIDERATO CHE con delibera n. 30 del 22.02.2018 la Giunta Comunale:

- ha preso atto che al momento sono pervenute agli uffici comunali le seguenti proposte inerenti la progettazione, realizzazione e gestione dell’impianto di pubblica illuminazione tramite finanza di progetto:
 - a. Prot. n. 10551 del 13.07.2017 della società MANAGEMENT & MAINTENANCE S.r.l. (anche M&M) con sede in Bari alla via E. Pappacena n. 24;
 - b. Prot. n. 14473 del 03.10.2017 (integrazione prot.18389 del 12.12.2017) della società FREE ENERGY SAVING S.r.l. con sede in Latina alla via Ufente n. 20;
 - c. Prot. n. 18037 del 05.12.2017 della società FENIX CONSORZIO STABILE S.C. a r.l. con sede in Bologna alla via Galleria Ugo Bassi n. 1;
- ha preso atto, inoltre, della carenza negli uffici comunali di personale specializzato in procedure di “partenariato pubblico privato” considerato che il responsabile unico del procedimento dovrà espletare le funzioni previste dall’articolo 31 e dalla Parte IV del Codice degli appalti;
- ha approvato, tenendo conto della richiesta fatta dal RUP con nota prot. n. 14760 del 05.10.2017 i seguenti criteri, sulla base dei quali lo stesso responsabile unico del procedimento dovrà individuare il professionista di supporto nelle procedure di realizzazione di interventi con apporto di capitale privato, specificando al contempo che gli incarichi devono rispondere a progetti specifici e determinati, la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata, nel rispetto dei criteri fissati dalla legge, e i compensi devono essere strettamente correlati alla professionalità richiesta:
 - 1) esperienza maturata per conto di Pubbliche Amministrazioni nella elaborazione di studi di fattibilità, progettazioni, architettura amministrativa e procedurale maggiormente idonea al raggiungimento degli obiettivi prefissati dagli organi di governo per la realizzazione di opere pubbliche o di pubblica utilità con apporto di capitale privato;
 - 2) coerenza tra l’esperienza professionale maturata dal professionista e la tipologia di procedure amministrative da implementare per la realizzazione dell’opera pubblica;

- 3) curriculum formativo comprendente specializzazione e seminari formativi riguardanti gli strumenti amministrativi di realizzazione di opere pubbliche e di finanza innovativa per la pubblica amministrazione;
 - 4) accettazione incondizionata da parte del professionista del pagamento di parte del corrispettivo esclusivamente in caso di aggiudica della concessione, fermo restando un anticipo quale rimborso per le prestazioni effettuate;
- ha stabilito che gli oneri per i servizi attivati, nonché per l'incentivo all'ufficio tecnico del Comune, non graveranno direttamente sul bilancio comunale in quanto le competenze saranno trasferite automaticamente a carico del soggetto aggiudicatario della concessione di cui trattasi, con le modalità previste nei relativi bandi di gara e con i tempi ed i modi stabiliti dal Responsabile unico del procedimento;

RILEVATO che con il decreto sindacale n. 27 del 1.6.2018, sono stati assegnati al Responsabile del Settore Gestione del Territorio le funzioni ed i prodotti attribuiti a questo settore con deliberazione di Giunta Comunale n.71/2018 tra i quali anche gli interventi di efficientamento energetico della pubblica illuminazione;

DATO ATTO che :

- con la determina Reg. Gen. n.134 del 29.3.2018 è stato approvato un avviso per “indagine di mercato per l'affidamento diretto di incarico professionale di supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato “project financing” inerenti l'impianto di pubblica illuminazione sul territorio comunale”;;
- il termine relativo all'avviso pubblico del 29.3.2018 è scaduto alle ore 12:00 del 12.04.2018;
- in data 17.04.2018 è stata presenta al prot. 5812 dalla società Graded s.p.a una ulteriore proposta per la gestione integrata dell'impianto di pubblica illuminazione mediante il ricorso alla finanza di progetto ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs 50/2016;
- con la determina Reg. Gen n.262 del 18.6.2018 è stata nominata la commissione per valutare i curricula dei partecipanti;
- con la determina Reg. Gen n.311 del 13.7.2018 è stato approvato il verbale di valutazione delle domande presentate dal quale risulta che l'istanza formulata dal Dott. Gianpiero Fortunato, P.IVA 04659060653, acquisita al prot. 5419 è la candidatura che sotto il profilo tecnico professionale ed esperienziale esprime la maggiori risposdenze con la procedure di “project financing” inerenti l'impianto di pubblica illuminazione:

VISTO l'articolo 36 del d.lgs 50/2016 - lettera a) del comma 2, il quale prevede che possono essere acquistati in economia mediante cottimo fiduciario ovvero amministrazione diretta beni e servizi per un importo inferiore a 40.000 euro, in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa preventivamente individuate con provvedimento di ciascuna stazione appaltante;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dal decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, D.L. n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e

costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

CONSIDERATO CHE:

- in data 16.7.2018 è stata avviata mediante la piattaforma MEPA la relativa trattativa identificata con il n. 560845 con la quale è stato richiesto all'operatore economico di formulare un'offerta economica per il supporto giuridico amministrativo al RUP nelle procedure di P.P.P. relative al servizio di gestione della pubblica illuminazione;
- le principali attività tecnico-amministrative da svolgere, fermo restando che ulteriori competenze che potranno essere definite successivamente in relazione all'espletamento del servizio e comunque ad esso correlate, sono:
 - a) supporto alla valutazione delle candidature presentate dai proponenti e redazione di eventuale nuovo avviso esplorativo;
 - b) incontri con l'amministrazione;
 - c) predisposizione degli atti propedeutici alla indizione della gara;
 - d) assistenza giuridico-amministrativa pre e post gara, con eventuale predisposizione dei documenti che si rendessero necessari;
- L'importo complessivo stimato per il servizio è pari a 15.000 oltre i iva e cassa per un totale di 19.032,00 di cui :
 - euro 3.000,00 oltre iva e cassa per un totale di 3.806,40 quale quota di anticipo che sarà corrisposta all'operatore economico all'atto dell'indizione della gara e rimborsata dal concessionario dell'impianto di pubblica illuminazione all'atto di sottoscrizione del contratto;
 - euro 12.000,00 oltre iva e cassa per un totale di euro 15.225,60 quale saldo per la prestazione di servizio che sarà corrisposta, solo in caso di aggiudica, all'atto di sottoscrizione del contratto da parte del soggetto gestore dell'impianto di pubblica illuminazione previo versamento da parte dell'aggiudicatario dell'intero importo di euro 19.032,00;
 - Il costo complessivo di euro 19.032,00 relativo al servizio di supporto al RUP così come stabilito dalla Deliberazione di Giunta Comunale n.30 del 22.febbraio 2018 sarà trasferito automaticamente a carico del soggetto aggiudicatario della concessione;
 - La durata del contratto è stabilita in 18 mesi e comunque fino all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento mediante project financing della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione ed alla sottoscrizione del contratto;
 - Il CIG attribuito alla procedura è: Z3A245FFFA;

VERIFICATA la completezza del Documento Di Gara Unico Europeo (DGUE) presentato dall'operatore economico;

VISTA l'offerta formulata in data 18.7.2018 pari ad euro 14.999,00 oltre iva e oneri previdenziali per un totale di euro 19.030,73;

DATO ATTO CHE :

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 18/04/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2018/2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18/04/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2018 ed il Bilancio per il Triennio 2018/2020;
- con deliberazione di Consiglio comunale n.16 del 5/06/2018 è stato approvato il conto consuntivo per l'esercizio 2017;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.78 del 14.06.2018 è stato approvato il Piano di Esecutivo di Gestione 2018-2020;
- l'affidamento del servizio de quo è coerente con gli obiettivi fissati dal citato Piano Esecutivo di Gestione;

RITENUTO di provvedere in merito;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduto da apposita determinazione indicante:

- ñ il fine che si intende perseguire;
- ñ l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;

ñ le modalità di scelta del contraente;

Precisato che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è l'affidamento del servizio supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione sul territorio comunale
- ai sensi del art.32 del d.lgs 50/2016, che gli obblighi contrattuali saranno legittimati mediante l'invio della stipula sulla piattaforma MEPA;
- luogo di svolgimento: Comune di San Marzano sul Sarno
- tempi di durata del contratto: 18 mesi e comunque fino all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento mediante project financing della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione ed alla sottoscrizione del contratto
- corrispettivo: €. 19.030,73 iva compresa così suddiviso:
 - 2999,00 oltre iva e cassa per un totale di 3805,13 quale quota di anticipo che sarà corrisposta all'operatore economico all'atto dell'indizione della gara e rimborsata dal concessionario dell'impianto di pubblica illuminazione all'atto di sottoscrizione del contratto;
 - euro 12.000,00 oltre iva e cassa per un totale di euro 15.225,60 quale saldo per la prestazione di servizio che sarà corrisposta, solo in caso di aggiudica, all'atto di sottoscrizione del contratto da parte del soggetto gestore dell'impianto di pubblica illuminazione previo versamento da parte dell'aggiudicatario dell'intero importo di euro 19.030,73;
- fatturazione: all'atto di indizione della gara per l'affidamento della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione mediante project financing;
- la scelta del contraente è stata effettuata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA;

VISTI:

- il regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale dei contratti, forniture, servizi e lavori in economia;
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000:

D E T E R M I N A

- 1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016, il servizio di supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione sul territorio comunale, al Dott. Gianpiero Fortunato P.IVA 04659060653 per un importo complessivo di €. 19.030,73 iva compresa così suddiviso:
 - 2999,00 oltre iva e cassa per un totale di 3805,13 quale quota di anticipo che sarà corrisposta all'operatore economico all'atto dell'indizione della gara e rimborsata dal concessionario dell'impianto di pubblica illuminazione all'atto di sottoscrizione del contratto;
 - euro 12.000,00 oltre iva e cassa per un totale di euro 15.225,60 quale saldo per la prestazione di servizio che sarà corrisposta, solo in caso di aggiudica, all'atto di sottoscrizione del contratto da parte del soggetto gestore dell'impianto di pubblica illuminazione previo versamento da parte dell'aggiudicatario dell'intero importo di euro 19.030,73;
- 3) di stabilire, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - il fine che l'amministrazione intende raggiungere è l'affidamento del servizio supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione sul territorio comunale
 - ai sensi del art.32 del d.lgs 50/2016, che gli obblighi contrattuali saranno legittimati mediante la sottoscrizione dell'ordine sulla piattaforma MEPA;

- luogo di svolgimento: Comune di San Marzano sul Sarno
 - tempi di durata del contratto: 18 mesi e comunque fino all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento mediante project financing della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, quale quota di anticipo la somma complessiva di 3805,13 - Iva inclusa per il servizio di supporto al RUP nelle procedure di intervento con apporto di capitale privato "project financing" inerenti l'impianto di pubblica illuminazione sul territorio comunale in favore del Dott. Gianpiero Fortunato P.IVA 04659060653, imputando la spesa necessaria sul bilancio pluriennale 2018/2020 sul codice di Bilancio 10.05-1.03.02.09.004 Capitolo 1016;
- 5) di fare assumere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 alla presente determinazione il valore di contratto, stabilendo le seguenti clausole essenziali:
- luogo di svolgimento: Comune di San Marzano sul Sarno
 - tempi di durata del contratto: 18 mesi e comunque fino all'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento mediante project financing della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione ed alla sottoscrizione del contratto
 - corrispettivo: €. 19.030,73 iva compresa così suddiviso:
 - 2999,00 oltre iva e cassa per un totale di 3805,13 quale quota di anticipo che sarà corrisposta all'operatore economico all'atto dell'indizione della gara e rimborsata dal concessionario dell'impianto di pubblica illuminazione all'atto di sottoscrizione del contratto;
 - euro 12.000,00 oltre iva e cassa per un totale di euro 15.225,60 quale saldo per la prestazione di servizio che sarà corrisposta, solo in caso di aggiudica, all'atto di sottoscrizione del contratto da parte del soggetto gestore dell'impianto di pubblica illuminazione previo versamento da parte dell'aggiudicatario dell'intero importo di euro 19.030,73;
 - fatturazione: all'atto di indizione della gara per l'affidamento della gestione dell'impianto di pubblica illuminazione mediante project financing;
 - tracciabilità dei flussi finanziari: l'operatore economico, come sopra rappresentato, assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm. (codice C.I.G. Z3A245FFFA);
 - si impegna altresì a che i medesimi obblighi di "tracciabilità", siano rispettati anche dagli eventuali subappaltatori o sub-contraenti della filiera delle imprese" cui si rivolgerà per l'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi contratti (la mancata previsione dell'apposita clausola comporta la nullità assoluta del relativo contratto);
 - l'operatore economico si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Salerno della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subappaltatore o sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
 - l'operatore economico si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
 - di dare atto che;
 - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;

- b) nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;
 - c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e s.m.i.
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**Il Responsabile del Settore Gestione del
Territorio
Giuseppe Ricco (*)**

Si rilascia parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

San Marzano sul Sarno, 03-08-2018

**Il Responsabile del Settore Gestione del
Territorio
Giuseppe Ricco (*)**

Visto di regolarità contabile attestante la COPERTURA FINANZIARIA (art. 183, comma 9, D.lgs. n° 267/00)

T.U.E.L.

Ai Sensi dell'art. 151, comma 4, e art. 153, comma 5, del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000 si rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione.

San Marzano sul Sarno, lì

Il Responsabile del Settore
Finanze e Servizi alla persona
Dott.ssa Lucia Viscardi()*

Referto di pubblicazione

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio, attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata in data odierna, all'albo pretorio on-line al numero di registro 877 del Comune di San Marzano sul Sarno sul proprio sito istituzionale all'indirizzo web www.sanmarzanosulsarno.gov.it per rimanervi 15 gg consecutivi.

San Marzano sul Sarno, lì 03-08-2018

Il pubblicatore on-line

GIUSEPPE FRANZA()*

E' conforme all'originale

Il Responsabile del Settore

Giuseppe Ricco (*)

(*)firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs 39/1993