

**COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO**  
**PROVINCIA DI SALERNO**

**VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE  
CONVENZIONATA DI INIZIATIVA PRIVATA  
ATT 6 - EX ZONA OMOGENEA C1**

IL TECNICO:  
**Studio SAIPROGETTI**  
Ing. Christopher G. IMMEDIATO

I COMMITTENTI  
CD IMMOBILIARE SRL

ELABORATO:

**ESTRATTI DI MAPPA E VISURE CATASTALI**

TAVOLA

**CAT**

SCALA 1:500

DATA Luglio 2018

AGGIORNAM.	A	
	B	
	C	
	D	
	E	

Studio SAIPROGETTI Architetti e Ingegneri Associati  
Ing. Giovanni Caporaso Ing. Christopher Giuseppe Immediato

Via Rosa Jemma, 2 . 84091 Battipaglia (SA) . Tel 0828/344727 . P IVA 02909990653



## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2018

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Denominazione: C.D.IMMOBILIARE S.R.L.</b>
<b>Soggetto individuato</b>	<b>Terreni siti nel comune di SAN MARZANO SUL SARNO ( Codice: I019) Provincia di SALERNO</b> <b>C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO C.F.: 05486420655</b>

#### 1. Immobili siti nel Comune di SAN MARZANO SUL SARNO(Codice I019) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	1071		-	SEMIN IRRIG	1	04	25		Euro 16,24	Euro 5,49	FRAZIONAMENTO del 18/02/2016 protocollo n. SA0044646 in atti dal 18/02/2016 presentato il 18/02/2016 (n. 44646.1/2016)	
2	1	1072		-	SEMIN IRRIG	1	00	40		Euro 1,53	Euro 0,52	FRAZIONAMENTO del 18/02/2016 protocollo n. SA0044646 in atti dal 18/02/2016 presentato il 18/02/2016 (n. 44646.1/2016)	
3	1	1073		-	SEMIN IRRIG	1	03	66		Euro 13,99	Euro 4,73	FRAZIONAMENTO del 18/02/2016 protocollo n. SA0044646 in atti dal 18/02/2016 presentato il 18/02/2016 (n. 44646.1/2016)	
4	1	1075		-	SEMIN IRRIG	1	05	20		Euro 19,87	Euro 6,71	FRAZIONAMENTO del 18/02/2016 protocollo n. SA0044647 in atti dal 18/02/2016 presentato il 18/02/2016 (n. 44647.1/2016)	

**Totale: Superficie 13,51    Redditi: Dominicale Euro 51,63    Agrario Euro 17,45**

## Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2018

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO	05486420655*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 02/08/2017 protocollo n. SA0232060 Voltura in atti dal 05/10/2017 Repertorio n.: 156013 Rogante: CALABRESE ANIELLO Sede: PAGANI Registrazione UU Sede: SALERNO n: 7642 del 04/08/2017 REG. MOD. U. 24482/17 - IST. 231947/17 (n. 22168.1/2017)	

### 2. Immobili siti nel Comune di SAN MARZANO SUL SARNO(Codice I019) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	1126		-	SEMIN IRRIG	1	36	77		Euro 140,53	Euro 47,48	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.2/2018)	Annotazione
2	1	1127		-	SEMIN IRRIG	1	00	24		Euro 0,92	Euro 0,31	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.1/2018)	

**Immobile 1: Annotazione:** di immobile: comprende il fg. 1 n. 1128,1130

**Totale: Superficie 37.01 Redditi: Dominicale Euro 141,45 Agrario Euro 47,79**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO	05486420655*	(1) Proprieta` per 1/1

## Visura per soggetto limitata ad un comune

### Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2018

#### 3. Immobili siti nel Comune di SAN MARZANO SUL SARNO(Codice I019) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	1	1129		-	SEMIN IRRIG	1	00	44		Euro 1,68	Euro 0,57	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.1/2018)	

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO	05486420655*	(1) Proprieta` per 1/1

#### 4. Immobili siti nel Comune di SAN MARZANO SUL SARNO(Codice I019) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	1	1131		-	SEMIN IRRIG	1	08	04		Euro 30,73	Euro 10,38	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.2/2018)	Annotazione
2	1	1132		-	SEMIN IRRIG	1	00	15		Euro 0,57	Euro 0,19	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.1/2018)	

# Visura per soggetto limitata ad un comune

## Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2018

**Immibile 1: Annotazione:** di immobile: comprende il fg. 1 n. 1133

**Totale: Superficie 08,19 Redditi: Dominicale Euro 31,30 Agrario Euro 10,57**

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO	05486420655*	(1) Proprieta` per 1/1

### 5. Immobili siti nel Comune di SAN MARZANO SUL SARNO(Codice I019) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	1134		-	SEMIN IRRIG	1	00	49		Euro 1,87	Euro 0,63	FRAZIONAMENTO del 20/07/2018 protocollo n. SA0171916 in atti dal 20/07/2018 presentato il 20/07/2018 (n. 171916.1/2018)

### Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C.D.IMMOBILIARE S.R.L. con sede in SAN MARZANO SUL SARNO	05486420655*	(1) Proprieta` per 1/1

**Totale Generale: Superficie 59.64 Redditi: Dominicale Euro 227,93 Agrario Euro 77,01**

Unità immobiliari n. 10

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria