



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 98 DEL 1 agosto 2019

OGGETTO: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEI CORNICIONI E PARAPETTI SOMMITALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA PENDINO FINANZIATO CON FONDI DI CUI ALLA LEGGE N. 145 DEL 30.12.2018 (LEGGE DI BILANCIO 2019) ED ASSEGNATI CON DECRETO DEL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 10.01.2019. APPROVAZIONE VARIANTE AL PROGETTO ESECUTIVO - CUP: H25B19000560001.

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **uno** del mese di **agosto** alle ore **18:00** nella Sede Municipale, convocata nelle forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Pres. Ass.

COSIMO	ANNUNZIATA	X		SINDACO
FRANCESCA	BARRETTA	X		VICESINDACO
RAFFAELE	BELVEDERE	X		ASSESSORE
COLOMBA	FARINA	X		ASSESSORE
MARCO	IAQUINANDI	X		ASSESSORE
ANDREA	OLIVA		X	ASSESSORE

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, il Segretario Generale dott.ssa Paola Pucci.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Dato atto che sulla proposta suddetta sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, allegati;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione allegata alla presente.

Con separata votazione unanime e palese di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

COMUNE S. MARZANO S/SARNO
ALBO ON-LINE
N° 938



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO

Provincia di Salerno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N.103 DEL 24-07-2019

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti sommitali dell'edificio scolastico di via Pendino Finanziato con fondi di cui alla Legge n. 145 del 30.12.2018 (legge di bilancio 2019) ed assegnati con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019. Approvazione variante al progetto esecutivo -CUP: H25B19000560001

L'Assessore ai Servizi Scolastici

Premesso che

- con delibera di GC n. 40 del 12.04.2019 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di "messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti sommitali dell'edificio scolastico di via Pendino (Codice Plesso: SAMM8A901D) CUP: H25B19000560001", redatto dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente, costituito da 15 elaborati e per la spesa complessiva stimata per l'esecuzione dell'intervento pari a euro € 99.749,62 di cui euro € 68.444,73 per lavori compreso oneri per la sicurezza ed euro € 31.304,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione secondo il quadro economico contenuto nel soprarichiamato progetto esecutivo e come di seguito specificato;

QUADRO ECONOMICO	
Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti dell'edificio scolastico di via Pendino	
adibito a scuola primaria- Codice Plesso: SAMM8A901D -	
finanziato con i fondi di cui alla Legge n. 145 del 30,12,2019 (legge di bilancio 2019)	
Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019	
(Attribuzione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 394,49 milioni di euro, per l'anno 2019)	
TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 68.444,73
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.862,30
TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 65.582,43
1 Somme a disposizione della stazione appaltante	
1.1 Imprevisti (5% sui Lavori)	€ 3.422,24
1.2 Spese attività tecniche, D.L., sicurezza, collaudo etc. compreso Cassa Nazionali	€ 7.118,25
1.3 Oneri di discarica pagabili a fattura	€ 958,00
1.5 Spese per gara di appalto e pubblicità comprensive di IVA	€ 850,00
1.6 Accantonamenti per fondo incentivante art. 113 DLgs 50/2016	€ 1.368,89
1.8 I.V.A. 22 % su tutte le voci (escluso spese gara appalto e fondo incentivante)	€ 17.587,51
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 31.304,89
TOTALE LAVORI + O. SICUREZZA + SOMME A DISPOSIZIONE (iva inclusa)	€ 99.749,62

- con determinazione Reg. Gen. n. 207 del 07.05.2019 del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Ambiente è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva alla ditta FELCO Costruzioni Generali srl, con sede in Pagani (SA) alla via Zeccagnuolo n. 71 (p.Iva 04669431217), per aver presentato, in sede di RDO n. 2280202 e confermato in sede TD n. 898423 sul MEPA, il preventivo con il prezzo a corpo più basso ovvero pari a € 47.850,25 per lavori oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribassi pari a € 2.862,30 per un importo complessivo contrattuale pari a € 50.712,55 oltre IVA, secondo il seguente quadro economico rimodulato post gara:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA	
a seguito della R.D.O. n. 2280202 e della T.D. n. 898423 sul MEPA	
Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti dell'edificio scolastico di via Pendino	
adibito a scuola primaria- Codice Plesso: SAMM8A901D -	
finanziato con i fondi di cui alla Legge n. 145 del 30,12,2019 (legge di bilancio 2019)	
Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019	
(Attribuzione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione	
di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale,	
nel limite complessivo di 394,49 milioni di euro, per l'anno 2019)	
TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 50.712,55
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.862,30
TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 47.850,25
1 Somme a disposizione della stazione appaltante	
1.1 Imprevisti	€ 3.422,24
1.2 Spese attività tecniche, D.L., sicurezza, collaudo etc. compreso Cassa Nazioni	€ 7.118,25
1.3 Oneri di discarica pagabili a fattura	€ 958,00
1.5 Spese per gara di appalto e pubblicità comprensive di IVA	€ 30,00
1.6 Accantonamenti per fondo incentivante art. 113 DLgs 50/2016	€ 1.014,25
1.8 I.V.A. 22 % su tutte le voci (escluso spese gara appalto e fondo incentivante)	€ 13.686,43
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 26.229,17
TOTALE LAVORI + O. SICUREZZA + SOMME A DISPOSIZIONE (iva inclusa)	€ 76.941,72
ECONOMIE	€ 22.807,90

- con determinazione Reg. Gen. n. 208 del 07.05.2018 è stato affidato al professionista ing Arturo Zito, con sede in San Marzano sul Sarno (SA) alla via A. Manzoni P.IVA 05724100655, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno al n. 6820, l'incarico professionale per l'espletamento del servizio di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per l'intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti sommitali dell'edificio scolastico di via Pendino (Codice Plesso: SAMM8A901D) CUP: H25B19000560001, per l'importo di € 6.000,00 comprensivi di oneri previdenziali ed esente da IVA, in quanto in regime forfettario ex L. 190/2014 e smi;
- con verbale di cantierabilità dei lavori del 13.05.2019 prot. 7194 è stato dato atto, senza riserva alcuna, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori
- con nota prot. 7200 del 14.05.2019 il RUP ha autorizzato il DL a consegnare i lavori in oggetto, sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del DLgs 50/2016, stante la scadenza del 15 maggio 2019 (termine ultimo per l'inizio lavori pena la revoca del finanziamento) e nelle more della trasmissione della documentazione necessaria per la stipula del contratto;
- con verbale prot. 7203 del 14.05.2019 il DL ha consegnato i lavori alla ditta FELCO Costruzioni Generali srl, con sede in Pagani (SA) alla via Zeccagnuolo n. 71 (p.Iva 04669431217), sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 32 comma 8 del DLgs 50/2016, precisando che a seguito della stipula del contratto, le riserve di legge saranno automaticamente sciolte senza la necessità di adottare atti formali;
- in data 21.05.2019 con rep. n. 672/2019 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la ditta aggiudicatrice FELCO Costruzioni Generali srl, con sede in Pagani (SA) alla via Zeccagnuolo n.

71 (p.Iva 04669431217), per l'importo pari ad € 47.850,25 oltre € 2.862,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 50.712,55 (oltre IVA);

- con nota prot. 10414 del 12.07.2019 il DL ing. Arturo Zito ha richiesto al RUP una perizia suppletiva e di variante per la necessità intervenuta in quanto lo stato di consistenza e di conservazione dell'intonaco e del sottostante struttura è risultato ulteriormente ammalorato rispetto allo stato rilevato in fase di redazione della progettazione esecutiva. Tale evenienza è pertanto da ascrivere a fatti imprevisi ed imprevedibili rientranti nella fattispecie disciplinati dall'art. 106 comma1 del DLgs 50/2016;
- il RUP con nota prot. 10603 del 16.07.2019 ha autorizzato il DL alla redazione di perizia suppletiva di variante per le ulteriori e necessarie lavorazioni con aumento nel limite massimo del 20% dell'importo contrattuale così come stabilito dall'art. 106 comma 12 del DLgs 50/2016;
- in conseguenza di quanto sopra esposto il DL ha redatto una perizia di variante e suppletiva che comporta addizioni e sottrazioni alle lavorazioni già previste oltre all'introduzione di nuove lavorazioni, alle quali si può far fronte con un suppletivo di spesa, contenuto all'interno del 20 % dell'importo originario di contratto, così come prescritto dal combinato disposto dei commi 1 e 12 dell'art. 106 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- tale perizia di variante e suppletiva prevede un ammontare per lavori da eseguire pari a € 58.937,65 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA;
- il maggior importo netto dei lavori della suddetta perizia suppletiva è di € 8.225,10 equivalente ad un incremento di contratto del 16,219 %;
- che la suddetta perizia risulta composta dai seguenti elaborati:

Nr.	Identificativo	Elaborato	Scala
1	EE_00	ELENCO ELABORATI	A/4
2	EF_01	RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE	A/4
3	EF_02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	A/4
4	EF_03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	A/4
5	EF_04	QUADRO COMPARATIVO	A/4
6	EF_05	QUADRO ECONOMICO	A/4
7	EF_06	STIMA INCIDENZA SICUREZZA	A/4
8	EF_07	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	A/4
9	EF_08	ELENCO PREZZI	A/4
10	EF_09	CRONOPROGRAMMA	A/4
11	TG_01	ELABORATO GRAFICO	A/0

- il quadro tecnico economico della perizia suppletiva di variante risulta come di seguito variato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	
Perizia suppletiva di variante	
Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti dell'edificio scolastico di via Pendino	
adibito a scuola primaria- Codice Plesso: SAMM8A901D -	
finanziato con i fondi di cui alla Legge n. 145 del 30,12,2019 (legge di bilancio 2019)	
Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019	
(Attribuzione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 394,49 milioni di euro, per l'anno 2019)	
TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 58.937,65
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.877,10
TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 56.060,55
1 Somme a disposizione della stazione appaltante	
1.1 Imprevisti	€ -
1.2 Spese attività tecniche, D.L., sicurezza, collaudo etc. compreso Cassa Nazioni	€ 6.000,00
1.3 Oneri di discarica pagabili a fattura	€ 958,00
1.5 Spese per gara di appalto e pubblicità comprensive di IVA	€ 30,00
1.6 Accantonamenti per fondo incentivante art. 113 DLgs 50/2016	€ 1.178,75
1.8 I.V.A. 22 % su tutte le voci (escluso spese gara appalto e fondo incentivante)	€ 13.177,04
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.343,80
TOTALE LAVORI + O. SICUREZZA + SOMME A DISPOSIZIONE (iva inclusa)	€ 80.281,45
ECONOMIE	€ 19.468,18
TOTALE	€ 99.749,62

Visto

- il progetto di variante predisposto dal Direttore dei Lavori ing. Arturo Zito, per l'importo lavori pari a € 58.937,65 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA;
- il DLgs n.267/00 e smi;
- la Legge 145/2018 e smi;

Ritenuta

- la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del DLgs n. 267/2000;

con voti unanimi e palesi

PROPONE

1. **Approvare** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
2. **Approvare** il progetto di variante predisposto dal Direttore dei Lavori ing. Arturo Zito, per l'importo lavori pari a € 58.937,65 compreso oneri per la sicurezza oltre IVA, costituito dai seguenti elaborati:

Nr.	Identificativo	Elaborato	Scala
1	EE_00	ELENCO ELABORATI	A/4
2	EF_01	RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE	A/4
3	EF_02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	A/4
4	EF_03	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	A/4
5	EF_04	QUADRO COMPARATIVO	A/4
6	EF_05	QUADRO ECONOMICO	A/4
7	EF_06	STIMA INCIDENZA SICUREZZA	A/4
8	EF_07	STIMA INCIDENZA MANODOPERA	A/4
9	EF_08	ELENCO PREZZI	A/4
10	EF_09	CRONOPROGRAMMA	A/4
11	TG_01	ELABORATO GRAFICO	A/0

3. **Approvare** il nuovo quadro economico di perizia di variante come di seguito:

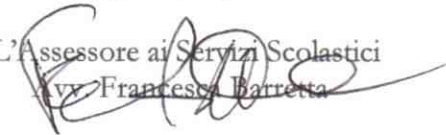
QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE	
Perizia suppletiva di variante	
Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti dell'edificio scolastico di via Pendino adibito a scuola primaria- Codice Plesso: SAMM8A901D - finanziato con i fondi di cui alla Legge n. 145 del 30,12,2019 (legge di bilancio 2019) Decreto del Ministero dell'Interno del 10/01/2019 (Attribuzione ai comuni aventi popolazione fino a 20.000 abitanti dei contributi per la realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 394,49 milioni di euro, per l'anno 2019)	
TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI PER LA SICUREZZA	€ 58.937,65
DI CUI ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 2.877,10
TOTALE LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€ 56.060,55
1 Somme a disposizione della stazione appaltante	
1.1 Imprevisti	€ -
1.2 Spese attività tecniche, D.L., sicurezza, collaudo etc. compreso Cassa Nazioni	€ 6.000,00
1.3 Oneri di discarica pagabili a fattura	€ 958,00
1.5 Spese per gara di appalto e pubblicità comprensive di IVA	€ 30,00
1.6 Accantonamenti per fondo incentivante art. 113 DLgs 50/2016	€ 1.178,75
1.8 I.V.A. 22 % su tutte le voci (escluso spese gara appalto e fondo incentivante)	€ 13.177,04
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.343,80
TOTALE LAVORI + O. SICUREZZA + SOMME A DISPOSIZIONE (iva inclusa)	€ 80.281,45
ECONOMIE	€ 19.468,18
TOTALE	€ 99.749,62

4. **Prendere atto** che l'intervento, nei limiti delle somme destinate a questo Ente e pari a € 100.000,00, viene finanziato con fondi di cui alla Legge n. 145 del 30.12.2018 (legge di bilancio 2019) ed assegnati con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali

del Ministero dell'Interno del 10.01.2019 - e, pertanto, la copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2019 di questo Ente trova imputazione:

- a. in entrata al codice bilancio 4.02.01.01.001 (ex Cap. 670/4);
 - b. in uscita al codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 (ex Cap. 2020/0);
5. **Rendere** la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito

L'Assessore ai Servizi Scolastici
Avv. Francesca Barretta



Comune di San Marzano sul Sarno

Proposta di deliberazione n. 103 del 24-07-2019

Oggetto: Intervento di messa in sicurezza dei cornicioni e parapetti sommitali dell'edificio scolastico di via Pendino Finanziato con fondi di cui alla Legge n. 145 del 30.12.2018 (legge di bilancio 2019) ed assegnati con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno del 10.01.2019. Approvazione variante al progetto esecutivo -CUP: H25B19000560001

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto ing. Vittorio Carbone, nella sua qualità di Responsabile del Settore LLPP e Ambiente, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

San Marzano sul Sarno, li 24/07/2019

Il Responsabile del Settore
Vittorio Carbone

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto dott. Giuseppe Bonino, nella sua qualità di Responsabile del Settore Finanze e Personale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

San Marzano sul Sarno, li

Giuseppe Bonino
1/8/19

Il Responsabile del Settore
dott. Giuseppe Bonino



San Marzano sul Sarno

(Provincia di Salerno)

LA GIUNTA APPROVA

Sindaco: Cosimo Annunziata

Vicesindaco: Francesca Barretta

Assessore: Raffaele Belvedere

Assessore: Colomba Farina

Assessore: Marco Iaquinandi

Assessore: Andrea Oliva

ASSE NTE



COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO
PROVINCIA DI SALERNO

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
Cosimo Annunziata



IL SEGRETARIO

Paola Pucci

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il Responsabile delle pubblicazioni, visti gli atti di ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

San Marzano sul Sarno, li 02 AGO. 2019



Il Pubblicatore on-line

Giuseppe Franza

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

Il Responsabile del Settore, visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- E' trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. N. 267/2000;
- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000);

San Marzano sul Sarno, li 02 AGO. 2019



Il Responsabile del Settore

Giuseppe Bonino

su relazione del responsabile delle pubblicazioni, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 02 AGO. 2019 al 17 AGO. 2019 ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. N. 267/2000).

San Marzano sul Sarno, li _____

Il Segretario Generale

Paola Pucci

Trasmessa al settore _____ in data _____ per l'esecuzione ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. N. 267/2000.

San Marzano sul Sarno, li _____



Il Responsabile del Settore

Giuseppe Bonino

Per ricevuta _____