

**ASMECOMM**  
**COMUNE DI SAN MARZANO SUL SARNO**

**VERBALE DI GARA**  
**ESAME OFFERTA ECONOMICA (BUSTA C)**

**Affidamento della concessione lavori per progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati del comune di San Marzano sul Sarno, su proposta presentata dal Promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15, del DLgs n. 50/2016. - Lotto: CIG 8943164466 - PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON APPORTO DI CAPITALI PRIVATI**

Il giorno Lunedì - 7 marzo 2022 - 12:45, presso l'Ufficio del Responsabile del Settore AA.GG. del Comune di San Marzano sul Sarno ed a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente di ASMECOMM e sul sito internet dell'Ente, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:

PRESIDENTE COMMISSIONE: Tortora Roberto (1)

COMMISSARIO: Perulli Gennaro (2)

COMMISSARIO: Carbone Vittorio (3)

È, altresì, presente per la SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL il Sig. Michele Torre (c.f. TRRMHL85M26I422G), giusta delega dell'Amministratore della detta società che si allega al presente verbale.

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata da ASMECOMM.

Preliminarmente il presidente della Commissione, avv. Roberto Tortora, richiama i precedenti verbali del 23.12.2021 e del 4.01.2021, rispettivamente aventi ad oggetto la verifica della regolarità della documentazione amministrativa dell'unica concorrente, SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL, e l'apertura della busta B, contenente l'offerta tecnica presentata dall'unica concorrente e la verifica della sua regolarità formale, nonché i verbali del 18.02.2022, 25.02.2022 e del 28.02.2022 aventi ad oggetto l'esame della proposta tecnica presentata dall'unica concorrente, SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL, con attribuzione dei relativi punteggi.

A questo punto il presidente della Commissione, DANDO LETTURA dei verbali redatti in seduta riservata e sopra indicati, comunica che alla unica partecipante, SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL, è stato attribuito il punteggio complessivo di 70 punti a seguito della riparametrazione del punteggio ottenuto all'esito dell'esame dell'offerta tecnica presentata, così come previsto dal Disciplinare di gara.

Il presidente, inoltre, precisa che a seguito dell'esame dell'Offerta tecnica e prima della riparametrazione prevista dal Disciplinare di gara, all'offerta tecnica della soggetto unico partecipante è stato attribuito il punteggio complessivo di 58,133 punti superiore alla soglia di sbarramento prevista dal Disciplinare di gara per il punteggio tecnico complessivo (30 punti).

Il Presidente richiama il paragrafo n. 18.1 del Disciplinare di gara in cui sono riportati i criteri di valutazione dell'offerta tecnico-economica presentata secondo lo schema che segue:

n.		Parametri di valutazione	Punti D	Punti O	Punti T
1	Progetto tecnico	Valore della tecnologia utilizzata, della funzionalità, della innovazione.	20		
2		Modalità di intervento sull'esistente	20		
3		Valore estetico dei materiali impiegati	6		
4		Varianti progettuali migliorative	12		
5	Disciplinare di gestione	Modello organizzativo e gestionale	6		
6	Contratto di concessione	Migliorie clausole	6		
7	PEF	Durata concessione		5	
8		Canone di servizi		15	
9		Canone disponibilità		10	
	Totale		70	30	0

Il Presidente, pur rilevando che si è in presenza di un solo concorrente, richiama il par. 18.3 del Disciplinare di gara evidenziando che “quanto all’offerta economica, è attribuito all’elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite seguente formula:

$$Ci = Ra / Rmax$$

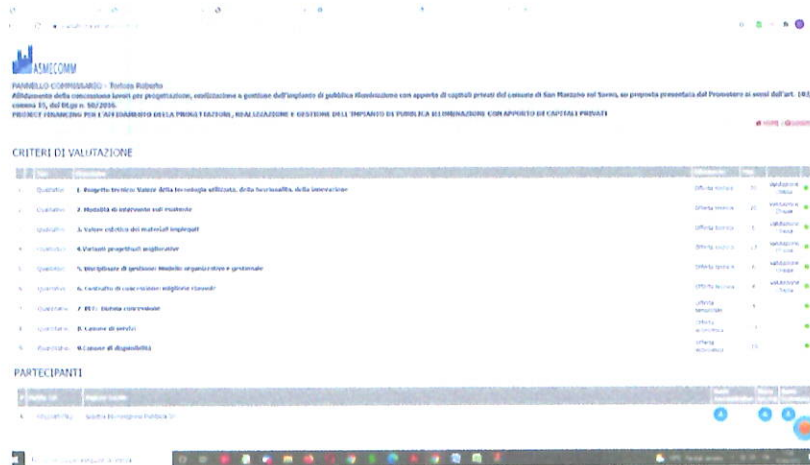
dove:

Ci = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

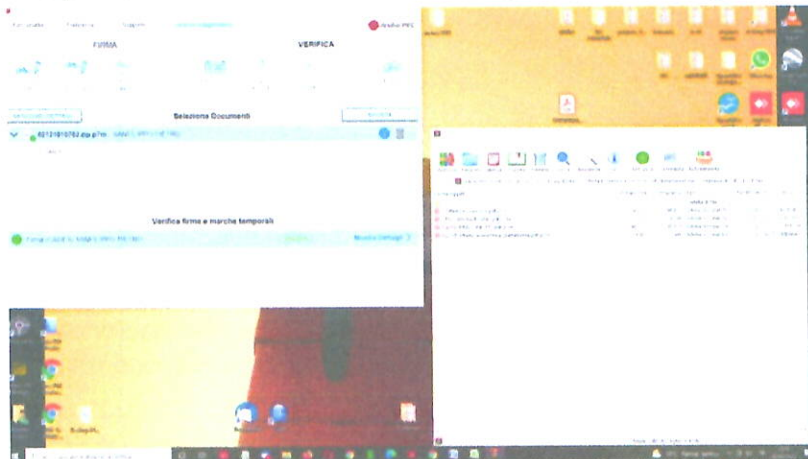
Ra = ribasso percentuale dell’offerta del concorrente i-esimo;

Rmax = ribasso percentuale dell’offerta più conveniente.

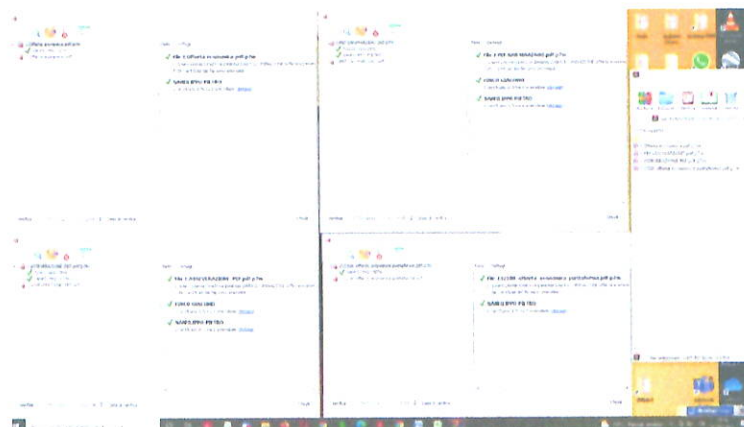
La Commissione accede alla Piattaforma informatica per prelevare l’Offerta economica del concorrente:



Si procede, quindi, ai sensi del par. 21 del Disciplinare di gara all’apertura della busta contenente l’offerta economica, ritualmente firmata elettronicamente, che contiene i seguenti file:



anch’essi ritualmente firmati elettronicamente:



*[Handwritten signatures]*

La Commissione giudicatrice, richiamato il secondo periodo del comma 3 dell'art. 97 D.lgs. n. 50/2016 - nel testo modificato dal D.l. n. 32/2019, entrato in vigore dal 19.04.2019 e confermato in sede di conversione in legge - secondo cui, in una procedura in cui il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, "il calcolo di cui al primo periodo [circa la congruità dell'offerta] è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre", non procede al calcolo della soglia di anomala. Inoltre, non risultando, in base ad elementi specifici, l'anomalia dell'offerta presentata, la Commissione, ai sensi del par. 21 del Disciplinare, redige la seguente graduatoria

GRADUATORIA		
Affidamento della concessione lavori per progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati del comune di San Marzano sul Sarno, su proposta presentata dal Promotore ai sensi dell'art. 183, comma 15, del DLgs n. 50/2016. - Lotto: CIG 8943164466 - PROJECT FINANCING PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE CON APPORTO DI CAPITALI PRIVATI		
POSIZIONE	DENOMINAZIONE	PUNTI
1	SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL	100

e formula, ai sensi del par. 23 del Disciplinare, proposta di aggiudicazione in favore della

SELETTRA ILLUMINAZIONE PUBBLICA SRL

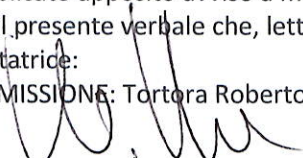
chiudendo alle ore 14:05 le operazioni di gara ed inoltrando al RUP il presente verbale e dando atto che i documenti e gli atti di gara sono disponibili sulla piattaforma informatica.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

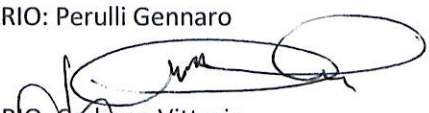
Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Commissione valutatrice:

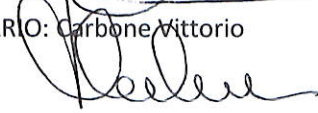
PRESIDENTE COMMISSIONE: Tortora Roberto



COMMISSARIO: Perulli Gennaro



COMMISSARIO: Carbone Vittorio



Spett.le Comune di San Marzano sul Sarno  
Piazza Umberto I° –  
84010 San Marzano sul Sarno (SA)

alla c.a. Responsabile del Procedimento  
dott. ing. Giovanni Pellegrino

**OGGETTO: Procedura aperta - concessione lavori per progettazione, realizzazione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione con apporto di capitali privati del comune di San Marzano sul Sarno, su proposta presentata dal Promotore –  
CIG 8943164466 - CUP H29J21008330005 –**

Il sottoscritto Pietro Sanfilippo nato a Roma (RM) il 19/02/1953 in qualità di Amministratore delegato della Società "Selettra Illuminazione Pubblica Srl", ubicata in Località Mandria d'Isca, snc - Fraz. Possidente, 85021 Avigliano (PZ), in relazione all'oggetto

**DELEGA**

Il Sig. Michele Torre, nato a Sapri (SA) il 26/08/1985 e residente in Via Caporra 74, 84030 Caselle in Pittari SA, C.F.: TRRMHL85M26I422G, a presenziare la seduta pubblica di gara per la lettura del punteggio tecnico riparametrato e l'apertura dell'offerta economica, fissato per la data del 07/03/2022

Distinti saluti

Avigliano lì 04/03/2022

**SELETTRA**

*Illuminazione Pubblica Srl  
con socio unico*

**Amministratore Delegato**



**SELETTRA**  
Illuminazione Pubblica Srl  
con socio unico

Località Mandria d'Isca - F.raz. Possidente  
85021 Avigliano Pz (Italy)  
tel. (+39) 0971701189 - fax (+39) 0971701507  
C.F./P.IVA 02121810762  
C.C.I.A.A. di Potenza R.E.A. n° 209849  
Cap. Sociale Euro 1.000.000,00 I.V.

